



Ministerstvo financií Slovenskej republiky  
Odbor pre zadávanie nadlimitných zákaziek  
Štefanovičova 5  
817 82 Bratislava 15

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo  
MF/005339/2026-273  
záznam č.: 003266/2026

Vybavuje/tel.  
Mgr. Hláčik / 02 5958 2007

Bratislava  
29.01.2026

Vec

### Oznámenie o zrušení verejného obstarávania

Predmet zákazky: Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu - „Údržba, úprava, oprava a výmena vnútorného vybavenia budovy Ministerstva financií Slovenskej republiky a dostavba parkovania – parkovacia garáž“

Druh postupu: verejná súťaž – podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“), s uplatnením § 66 ods. 7 písm. b) zákona

V súlade s § 57 ods. 2 zákona Vám oznamujeme, že verejný obstarávateľ, Ministerstvo financií Slovenskej republiky, so sídlom Štefanovičova 5, 817 82 Bratislava 15, **ruší použitý postup zadávania zákazky** na predmet: Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu - „Údržba, úprava, oprava a výmena vnútorného vybavenia budovy Ministerstva financií Slovenskej republiky a dostavba parkovania – parkovacia garáž“.

### Odôvodnenie:

Podľa ustanovenia § 57 ods. 2 zákona verejný obstarávateľ môže zrušiť verejné obstarávanie alebo jeho časť aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval, najmä ak sa zistilo porušenie tohto zákona, ktoré má alebo by mohlo mať zásadný vplyv na výsledok verejného obstarávania, ak nebolo predložených viac ako dve ponuky alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota.

V predmetnom verejnom obstarávaní došlo na strane verejného obstarávateľa v čase po jeho vyhlásení (t.j. 19.9.2025), resp. po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk (t.j. 10.11.2025) k nasledovným okolnostiam, pre ktoré od verejného obstarávateľa nemožno požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval a ktoré majú vplyv na pôvodne zverejnené súťažné podklady, predovšetkým na opis predmetu zákazky a návrh zmluvy.

Dňa 21. októbra 2025 (v čase po vyhlásení verejného obstarávania) Národná rada Slovenskej republiky prijala zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite (ďalej len „zákon o finančnej kontrole“) a ktorý bol uverejnený v Zbierke zákonov Slovenskej republiky dňa 10.11.2025 (v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk). Okrem iných zmien novelizovaný zákon o finančnej kontrole k 1.1.2026 ruší Úrad vládneho auditu, ktorý sa zlúči s Ministerstvom financií Slovenskej republiky (verejným obstarávateľom).

Na základe vyššie uvedenej legislatívnej zmeny došlo (dôjde) u verejného obstarávateľa k nasledovným zmenám, ktoré majú priamy vplyv na rozsah požiadaviek na budovu verejného obstarávateľa po jej celkovej obnove/oprave a ktoré sú súčasťou pôvodného verejného obstarávania:

- navýšenie počtu zamestnancov v budove Ministerstva financií SR o približne 90 až 150 a s tým spojené zmenené požiadavky na priestorové vybavenie a iné technické vybavenie (nové architektonické, dispozičné a materiálové riešenie zohľadňujúce zmenené požiadavky na budovu),
- potreba zahrnutia ďalších priestorov (archív, CO kryt) do predmetu zákazky,
- úprava počtu parkovacích miest.

Zmena rozsahu požiadaviek na budovu verejného obstarávateľa po jej celkovej obnove/oprave, ktoré sú súčasťou pôvodného verejného obstarávania, nebolo z pohľadu verejného obstarávateľa možné zahrnúť do pôvodného verejného obstarávania, keďže tieto skutočnosti v čase jeho vyhlásenia neboli verejnému obstarávateľovi známe.

S ohľadom na vyššie uvedené zmeny týkajúce sa opisu predmetu zákazky a návrhu zmluvy, verejný obstarávateľ prehodnotil aj stupne požadovanej projektovej dokumentácie, rozsah požadovaných činností, ako aj doplnenie ďalších činností, ktoré budú súčasťou projektovej dokumentácie.

Na základe skutočností uvedených vyššie má verejný obstarávateľ za to, že v čase po vyhlásení verejného obstarávania došlo k zmene okolností, za ktorých sa verejné obstarávanie vyhlásilo, resp. že sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval bez toho, aby došlo k zmene pôvodne zverejnených súťažných podkladov (opisu predmetu zákazky a návrhu zmluvy).

V súlade s § 57 ods. 3 zákona verejný obstarávateľ oznamuje všetkým uchádzačom a záujemcom, že použitý postup zadávania zákazky ruší. Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky použije postup podľa platného zákona.

S pozdravom

---

**Ing. Vladimír Kešjar**  
generálny tajomník služobného úradu